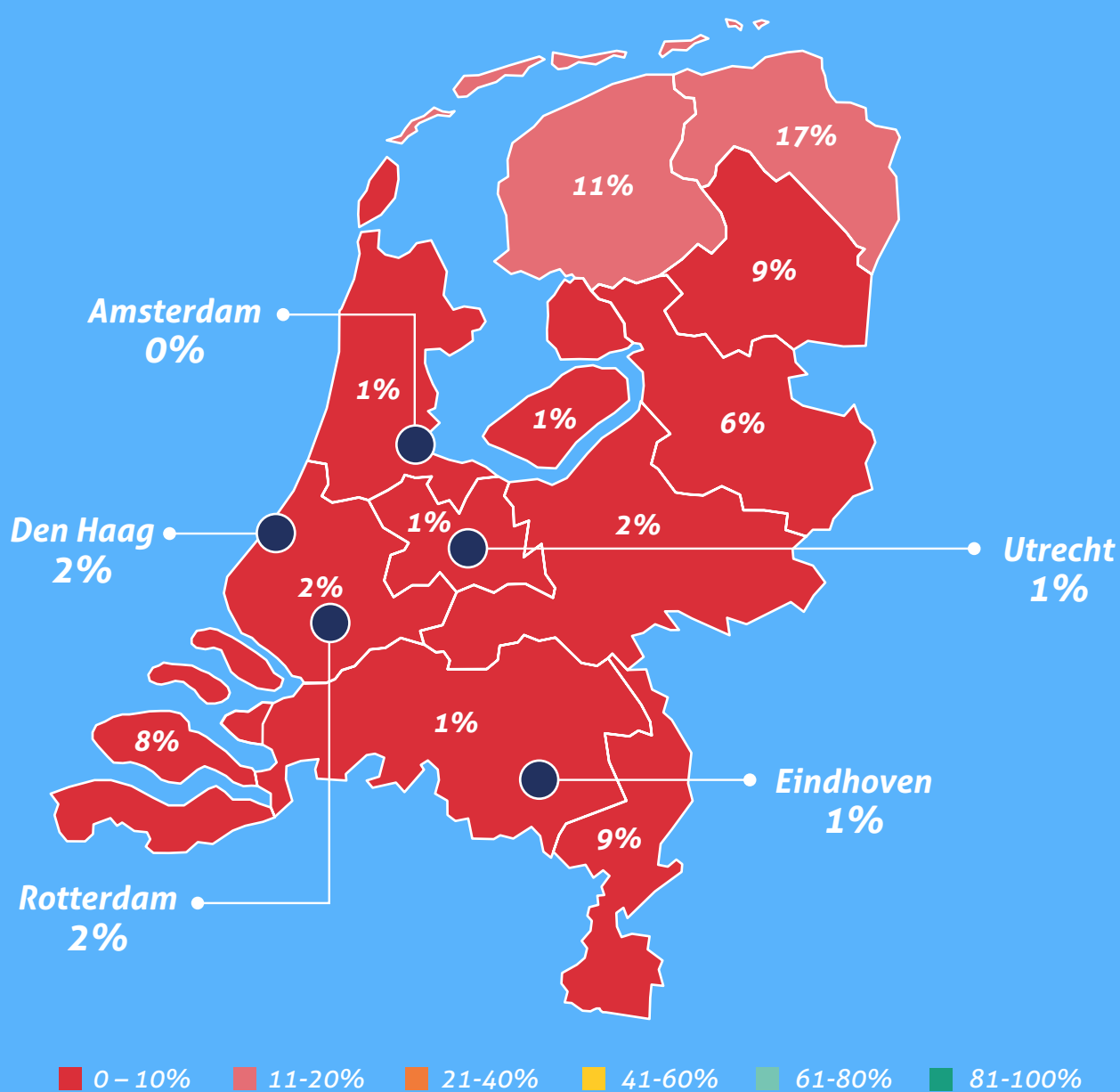


# Hoeveel woningaanbod is er voor 'Jan Modaal'?

De Hypotheker heeft opnieuw in kaart gebracht hoeveel woningen van het totale woningaanbod bereikbaar zijn voor huizenkopers met een modaal inkomen.

## Singles modaal inkomen

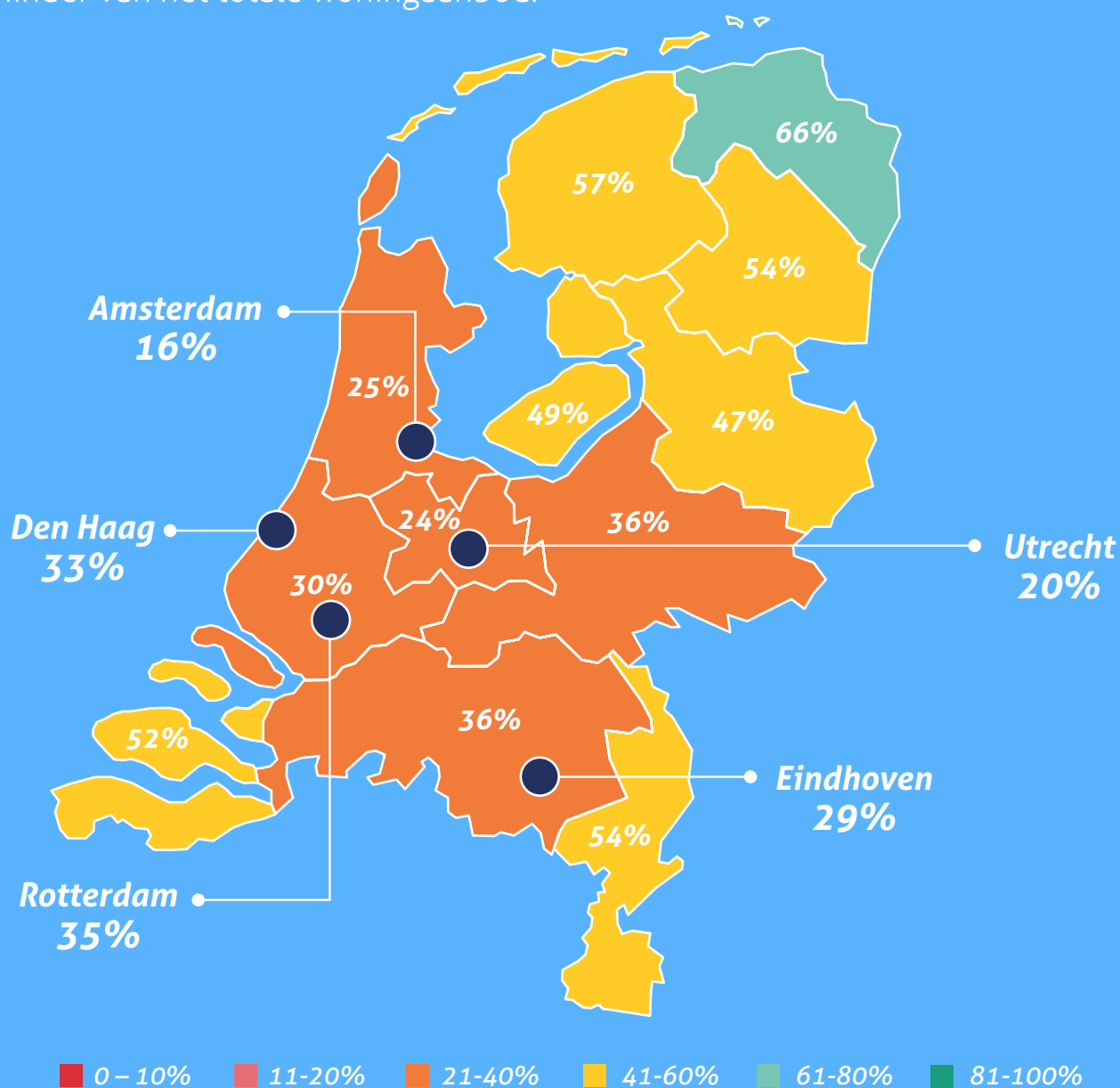
Als single huizenkoper maak je de meeste kans op een woning in de provincies Groningen en Friesland. In de Randstad en in de grote steden krijgen eenverdieners met een modaal inkomen nauwelijks een voet tussen de deur.



Het percentuele aandeel woningen van het totale woningaanbod waarvoor een single met een modaal inkomen in aanmerking komt (maximale leensom bedraagt 188.000 euro op basis van 10 jaars rente met NHG van 1,02 procent).

## Tweeverdieners modaal inkomen

Tweeverdieners maken in de noordelijke provincies Groningen, Friesland, Drenthe en de provincies Limburg en Zeeland het meeste kans op een woning. Hier is meer dan de helft van het totale woningaanbod beschikbaar. In de Randstad komen modale gezinnen slechts in aanmerking voor één derde of minder van het totale woningaanbod.



Het percentuele aandeel woningen van het totale woningaanbod waarvoor tweeverdieners met een modaal inkomen in aanmerking komt (maximale leensom bedraagt 344.000 euro op basis van 10 jaars rente met NHG van 1,02 procent).