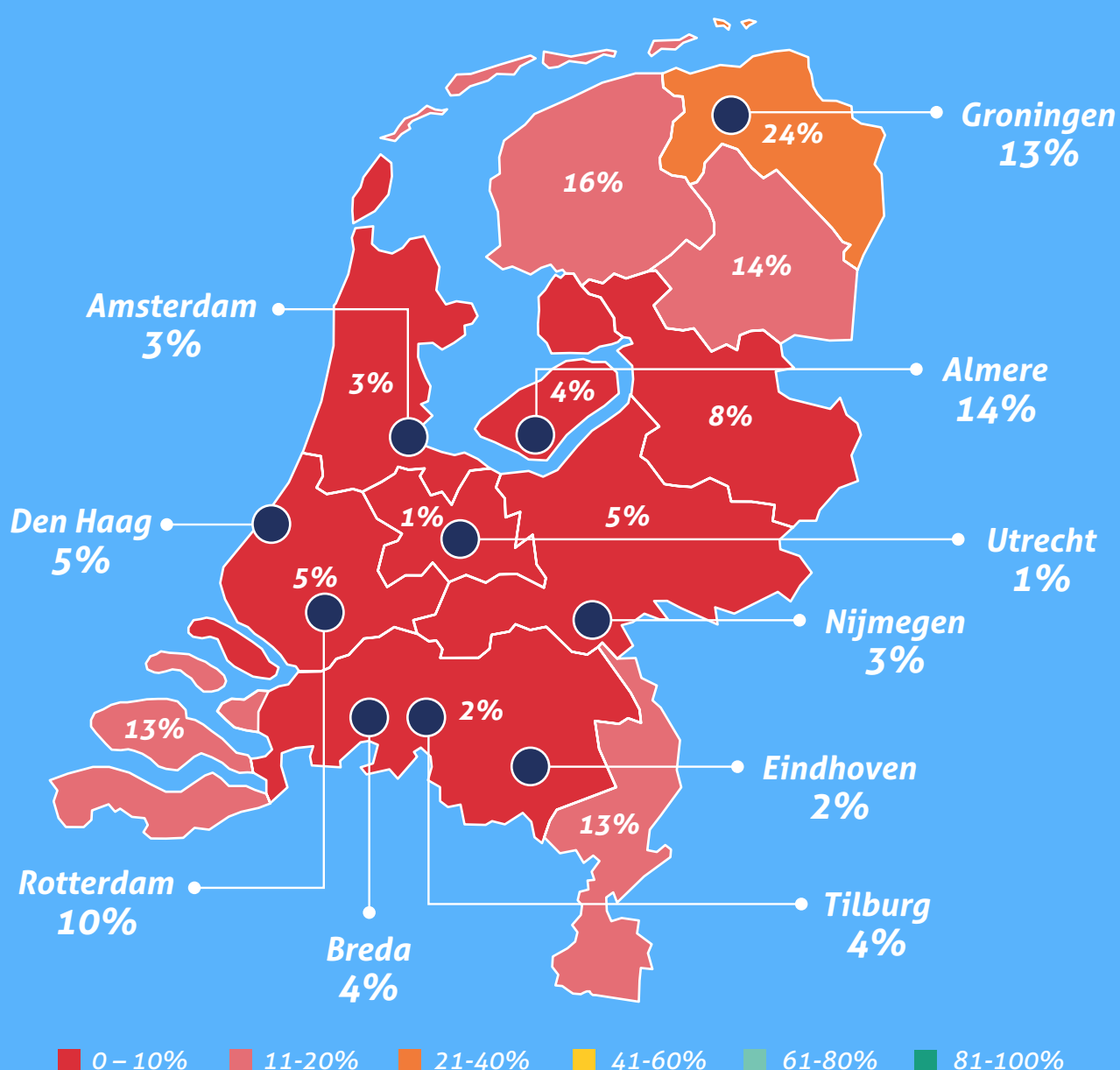


# Hoeveel woningaanbod is er voor Jan Modaal?

De Hypotheker heeft in kaart gebracht voor hoeveel woningen van het totale huizenaanbod huizenkopers met een modaal inkomen in aanmerking kunnen komen.

## Singles modaal inkomen

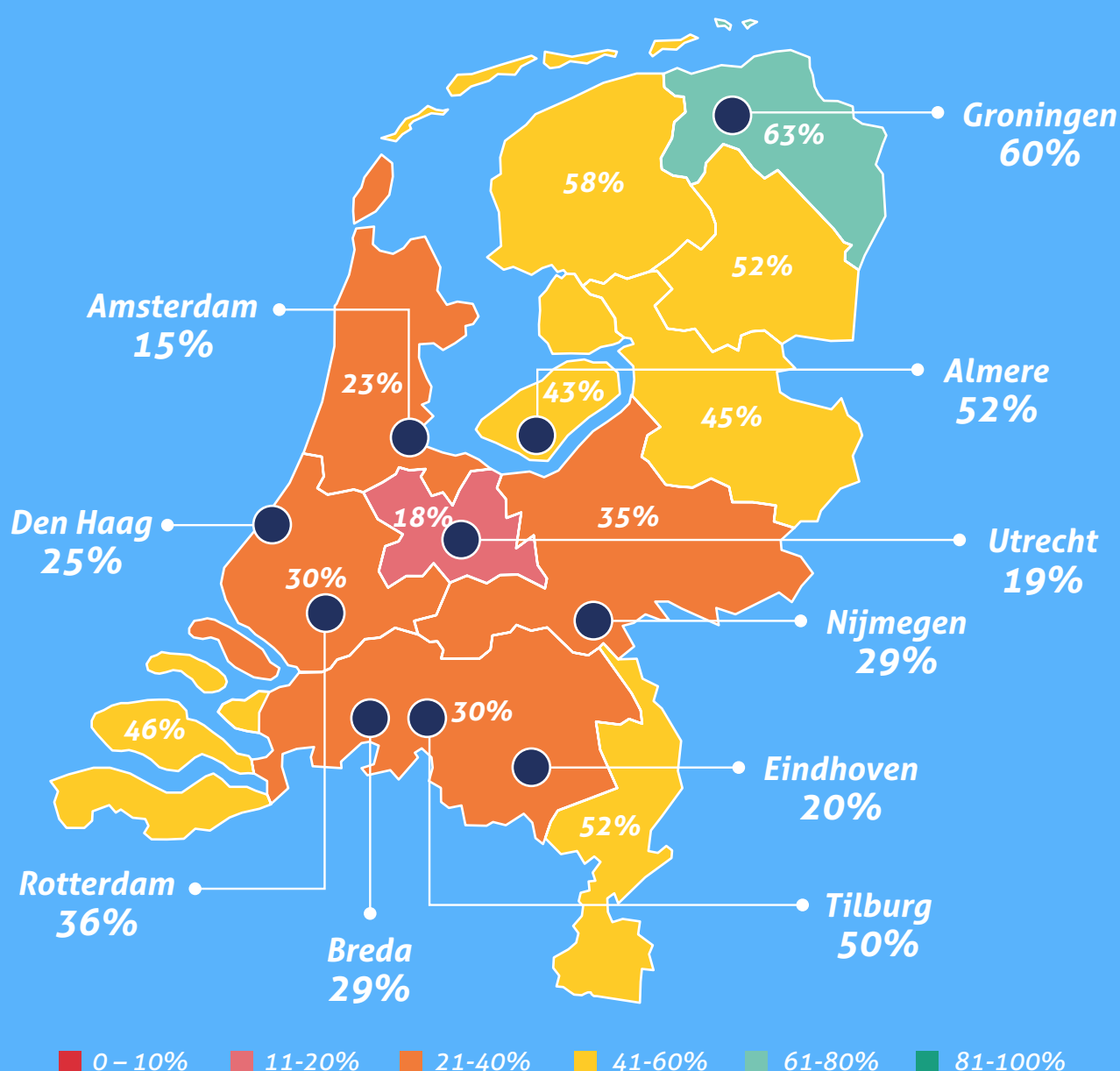
Als single huizenkoper maak je de meeste kans op een woning in de noordelijke provincies, Limburg en Zeeland. In de Randstad krijg je als eenverdiener met een modaal inkomen nauwelijks een voet tussen de deur.



Het percentuele aandeel woningen van het totale aanbod waarvoor een single met een modaal inkomen in aanmerking komt (maximale leensom bedraagt 163.000 euro op basis van 10 jaars rente met NHG van 1,8 procent).

## Tweeverdieners modaal inkomen

Tweeverdieners komen in veel provincies in aanmerking voor meer dan de helft van de te koop staande woningen. In de Randstad is het minder rooskleurig, hier komen modale gezinnen slechts in aanmerking voor een klein percentage van het aanbod.



Het percentuele aandeel woningen van het totale aanbod woningen waarvoor tweeverdieners met een modaal inkomen in aanmerking komen (maximale leensom bedraagt 285.000 euro op basis van 10 jaars rente met NHG van 1,8 procent).