

Woonquote 2026

Het Nibud stelt ieder jaar de financieringslast vast. Dit geeft aan hoeveel procent van je inkomen je aan je woonlasten mag besteden. Hypotheekverstrekkers gebruiken dit percentage bij het bepalen van je maximale hypotheek. In onderstaande tabel staat de hoogte van de financieringslast.

Bruto jaarinkomen	Woonquote
€ 0 - € 30.000	19,30%
€ 30.000 - € 31.000	20,20%
€ 31.000 - € 32.000	21,10%
€ 32.000 - € 33.000	21,60%
€ 33.000 - € 60.000	21,70%
€ 61.000 - € 63.000	21,80%
€ 63.000 - € 64.000	21,90%
€ 64.000 - € 65.000	22,00%
€ 65.000 - € 66.000	22,10%
€ 66.000 - € 67.000	22,20%
€ 67.000 - € 68.000	22,30%
€ 69.000 - € 70.000	22,50%
€ 70.000 - € 71.000	22,70%
€ 71.000 - € 72.000	22,90%
€ 72.000 - € 73.000	23,10%
€ 73.000 - € 74.000	23,30%
€ 74.000 - € 75.000	23,50%
€ 75.000 - € 76.000	23,70%
€ 76.000 - € 77.000	23,80%
€ 77.000 - € 78.000	24,00%
€ 78.000 - € 79.000	24,10%
€ 79.000 - € 80.000	24,20%
€ 80.000 - € 82.000	24,30%

Bruto jaarinkomen	Woonquote
€ 82.000 - € 84.000	24,40%
€ 84.000 - € 86.000	24,50%
€ 86.000 - € 89.000	24,60%
€ 89.000 - € 91.000	24,70%
€ 91.000 - € 94.000	24,80%
€ 94.000 - € 95.000	24,90%
€ 95.000 - € 98.000	25,00%
€ 98.000 - € 100.000	25,10%
€ 100.000 - € 101.000	25,20%
€ 101.000 - € 103.000	25,30%
€ 103.000 - € 104.000	25,40%
€ 104.000 - € 106.000	25,50%
€ 106.000 - € 108.000	25,60%
€ 108.000 - € 109.000	25,70%
€ 109.000 - € 111.000	25,80%
€ 111.000 - € 115.000	25,90%
€ 115.000 - € 117.000	26,00%
€ 117.000 - € 119.000	26,10%
€ 119.000 - € 121.000	26,20%
€ 121.000 - € 123.000	26,30%
€ 123.000 - € 125.000	26,40%
€ 125.000 en hoger	26,50%



Jazeker. De Hypotheker.

