[Plaats, datum]

Onderwerpregel: Bod [straat + huisnummer, plaats]

Geachte heer/mevrouw [achternaam],

Naar aanleiding van mijn bezichtiging wil ik graag een bod uitbrengen op de woning aan de [straat + huisnummer] in [plaatsnaam] met postcode [postcode].

Op deze woning bied ik [€ 350.000 (zegge driehonderdvijftigduizend euro)] kosten koper.

Ik verwacht een aantal kosten na aankoop van de woning. Hiermee heb ik rekening gehouden bij het bepalen van het bod. Het gaat om de volgende kosten:

* [Dakrenovatie]
* [Cv-ketel vervangen]
* [Badkamer vervangen]

Op dit bod zijn de volgende ontbindende voorwaarden van toepassing:

[Onder voorbehoud van financiering van de gehele koopsom binnen 6 weken na ontvangst van de koopovereenkomst.]

[Onder voorbehoud van een bouwkundige keuring, waarbij de kosten die nodig zijn voor het uitvoeren van eventueel noodzakelijk onderhoud niet hoger zullen zijn dan € 10.000.]

Mijn voorkeur voor de opleveringsdatum is [datum], maar in overleg met de verkopers sta ik ook open voor een andere datum.

Ik kijk uit naar uw reactie,

Met vriendelijke groet,

[naam]

[adres]

[e-mailadres]

[telefoonnummer]